

Số: 334/TB-CCTHADS

Châu Phú, ngày 25 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 120/2021/QĐST-DS ngày 06 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 732/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 8 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 09/QĐ-CCTHADS ngày 52 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản của người phải thi hành án: ông Hà Văn Phước, sinh năm 1932 và bà Nguyễn Thị Manh, sinh năm 1940, địa chỉ: ấp Khánh Phát, xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang để thi hành án.

**1. Tài sản ký hợp đồng thẩm định giá:**

- Quyền sử dụng đất: diện tích 338,20m<sup>2</sup> đất thổ cư (trong đó có 1,40m<sup>2</sup> HLSR), thuộc tờ bản đồ số 07, thửa đất số 42 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 05240 QĐSD/kF do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 26/02/2004.

- Tài sản trên đất: Nhà ở: diện tích xây dựng: 66,67m<sup>2</sup>; kết cấu: nền đất, khung cột gỗ, vách tường, mái ngói; số tầng: 01 theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 5008030143 do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 13/01/2006.

**2. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:** từ ngày 25/7/2022 đến 17 giờ ngày 28/7/2022.

**3. Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10, cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

**4. Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí quy định tại Phụ lục 1 - Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án, quy định tại Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.**

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HS THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Thanh Hùng